

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ: OBEC SOBOTIŠTE
Sídlo: Obecný úrad č.11, 906 05 Sobotište
Zastúpený: Mgr. Dušanom Hornákom, starostom obce
Bank. spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 1732245155/0200
IČO: 00310018
DIČ: 2021086881
ďalej len „objednávateľ“

a

- 1.2. Zhotoviteľ: Mgr.art. Tomáš Kucman - CHAMELEON
Zastúpený: Mgr.art. Tomáš Kucman
Sídlo: Gusevova 3, Bratislava 82109
Číslo účtu: 6878065002/111 Unicredit bank
IČO: 35 172 967
IČ DPH: SK1020341905

čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa dielo: Obnova fasády – mlyn vodný tzv. Habánsky, ÚZPF č.747/0“ v rozsahu rozpisu prác, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo samostatne, bez použitia tretej osoby, riadne, včas, v požadovanej kvalite, v súlade s platnými STN.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené zmluvné dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu.

čl. III. ČAS A MIESTO PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo uvedené v čl. II tejto zmluvy vykonať v termíne do 31. novembra 2012.
- 3.2. Miesto plnenia: Sobotište - mlyn vodný (s.č. 626).

čl. IV CENA DIELA

- 4.1. Cena za zhotovenie diela vrátane DPH je: 11 734,- eur (slovom jedenásťtisícšesťdesiatštyri eur).
- 4.2. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na odvoz a skládkovanie stavebného odpadu.

- 4.3. Zhotoviteľ má právo na základe súpisu prác vystaviť čiastkovú faktúru na sumu zodpovedajúcu vykonaným prácam.

čl. V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dohodnutú v čl. IV tejto zmluvy na základe riadne splneného záväzku voči objednávateľovi v súlade s čl. II a čl. VII. tejto zmluvy.
- 5.2. Úhrada bude vykonaná na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Podkladom pre vystavenie konečnej faktúry bude preberací protokol potvrdený oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zák.č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení. Súčasťou faktúry musí byť preberací protokol, súpis vykonaných prác a krycí list čerpania. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.
- 5.3. Ak zhotoviteľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj, alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v tejto zmluve, je to dôvod na jej vrátenie bez úhrady. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.

čl. VI.

ZÁRUČNÁ DOBA A ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1. Zhotoviteľ poskytne na riadne zhotovené dielo záručnú dobu 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom.
- 6.2. Ak objednávateľ nezaplatí zhotoviteľovi faktúru v lehote dohodnutej v čl. V. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 6.3. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia zmluvného diela dohodnutý v čl. III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

čl. VII.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná všetky práce v súlade s rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Trnava, č. TT-11/1656-2/7522ČAN, zo dňa 20.12.2011.
- 7.2. Zhotoviteľ vyhotoví fotodokumentáciu stavu fasády pred začatím realizácie jej obnovy a fotodokumentáciu realizovaných prác s ich popisom. Túto dokumentáciu (v tlačenej forme a na CD) odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní diela a bude súčasťou preberacieho protokolu.
- 7.3. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi. Po odovzdaní a prevzatí zmluvného diela spíšu zástupcovia zmluvných strán preberací protokol v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
- 7.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať na základe obojstranne podpísaného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme. Zhotoviteľ je povinný dielo odovzdať po odstránení väd.

čl. VIII.
BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

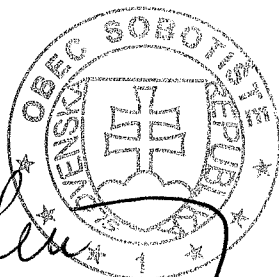
- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečný stav používaných strojov, zariadení, nástrojov, náradia, materiálov a priestorov, kde sa práca vykonáva.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť svojich pracovníkov, vybaví ich potrebnými osobnými ochrannými prostriedkami a zabezpečí ich používanie (práce vo výškach).

čl. IX.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami najmä Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ďalšími právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na zmluvnú činnosť.
- 9.2. Akékoľvek ujednanie, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné a platné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a sú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 9.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia. V rovnakom počte sa budú vystavovať aj prípadné dodatky k zmluve. Zmluva je vyhotovená v rozsahu troch strán.
- 9.5. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť zmierčou cestou a vzájomným rokovaním.

V Sobotišti dňa 15.8.2012

Za objednávateľa:
Mgr. Dušan Horňák, starosta obce



Za zhotoviteľa:
Mgr.art. Tomáš Kucman, konateľ

