

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### č. I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ: Obec Sobotište, č. 11, 906 05 Sobotište  
zastúpený: Mgr. Dušanom Hornákom, starostom obce  
bankové spojenie: VÚB, a.s.  
číslo účtu: 1222182/0200  
IČO: 00310018  
DIČ: 2021086881  
ďalej len „objednávateľ“
- 1.2. Zhotoviteľ: I – NOVA Nitra, s.r.o., Baničová 3, 949 12 Nitra  
zastúpený: Ivanom Svitekom a Ing. Martinom Bohátom  
bankové spojenie: VÚB, a.s.  
číslo účtu: 2860929759/0200  
IČO: 46062246  
DIČ: 2023199024  
IČ DPH: SK2023199024  
Zapísaný: Obchodný register OS Nitra, oddiel Sro, vložka č. 28487/N  
ďalej len „zhotoviteľ“

### čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela: „Výmena okien na budove ZŠ Sobotište“.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť dodávku, montáž, demontáž a murárske práce v rozsahu výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo samostatne, bez použitia tretej osoby, riadne, včas, v požadovanej kvalite, v súlade s platnými STN.

### čl. III. Čas a miesto plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo uvedené v čl. II tejto zmluvy vykonať v termíne:
- 3.1.1. začatie: 20. augusta 2012
- 3.1.2. ukončenie: 19. októbra 2012
- 3.2. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdávaním staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.

- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho ucelenú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.5. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím splupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Po dobu omeškania s poskytnutím splolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác na diele, pokiaľ to zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi.
- 3.6. Miesto plnenia: Sobotište

#### **čl. IV. Cena predmetu plnenia**

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II tejto zmluvy je v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je doložená položkovitým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.
- 4.2. Cena za dielo podľa je: 83 309,92 € bez DPH  
Sadzba DPH 20%: 16 661,98 €  
Zmluvná cena vrátane DPH: 99 971,90 € (slovom deväťdesiatdeväťtisícdeväťstosedemdesiatjeden a deväťdesiat stotín eura)
- 4.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na odvoz a skládkovanie vyburanej sute.
- 4.4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.

#### **čl. V. Platobné podmienky**

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ po ukončení prác.
- 5.2. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy na základe riadne splneného záväzku voči objednávateľovi v súlade s čl. II a čl. VII. tejto zmluvy.
- 5.3. Faktúry za vykonané práce budú vystavené na rozpočtovú organizáciu obce:  
Základná škola Sobotište,  
IČO: 37837079, DIČ 2021611768,  
adresa: č. 317, 906 05 Sobotište.
- 5.4. Úhrada bude vykonaná na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Podkladom pre vystavenie konečnej faktúry bude preberací protokol, potvrdený oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zák.č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení. Súčasťou faktúry musí byť preberací protokol, súpis vykonaných prác a krycí list čerpania.  
Lehota splatnosti faktúr je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

- 5.5. Ak zhotoviteľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj, alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v tejto zmluve, je to dôvod na jej vrátenie bez úhrady. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.

#### **čl. VI.**

#### **Záručná doba a zmluvné pokuty**

- 6.1. Zhotoviteľ poskytne na riadne zhotovené dielo záručnú dobu 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na poškodenie diela neodbornou manipuláciou, živelnou pohromou, treťou osobou alebo iným zásahom do diela počas záruky.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa a umožní prístup na miesto, kde sa majú prípadné vady odstraňovať.
- 6.3. V prípade omeškania s plnením predmetu ZoD z dôvodov na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
- 6.4. Za oneskorenú platbu faktúrovanej finančnej čiastky zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,25% z ceny neuhradených faktúr bez DPH za každý deň omeškania.
- 6.5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje uplatnenie nároku na úrok z omeškania podľa § 369 Obchodného zákonníka.

#### **čl. VII.**

#### **Podmienky vykonania diela, odovzdanie a prevzatie diela**

- 7.1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi súčinnosť a nevyhnutnú technickú spoluprácu, spočívajúcu v odovzdaní doplňujúcich údajov, v upresnení podkladov, potreba ktorých vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, ďalej umožní vstup do budovy a určí pripojovacie miesta elektriky a vody.
- 7.2. Zhotoviteľ počas vykonávania diela nesmie svojou činnosťou obmedziť bezdôvodne plynulosť prevádzky školy. Pri vykonávaní stavebných prác s ohľadom na prebiehajúci vyučovací režim sa zhotoviteľ bude usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 dní pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela.
- 7.5. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je odovzdanie dokladov o platných atestoch použitých a zabudovaných materiáloch, certifikáty výrobkov, záručné listy použitých výrobkov a kópia stavebného denníka.
- 7.6. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v dohodnutom čase.

- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať na základe obojstranne podpísaného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že objednávateľ bez vážneho dôvodu nepodpíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela, má sa za to, že dielo je riadne a včas odovzdané.

#### čl. VIII.

#### Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečný stav používaných strojov, zariadení, nástrojov, náradia, materiálov a priestorov, kde sa práca vykonáva.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť svojich pracovníkov, vybaví ich potrebnými osobnými ochrannými prostriedkami a zabezpečí ich používanie (práce vo výškach), musí vykonávať práce tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných zamestnancov ani žiakov a personálu školy. Po vybúraní starého okna zhotoviteľ ihneď osadí okno nové. Vybúraný otvor nesmie zostať bez dozoru.

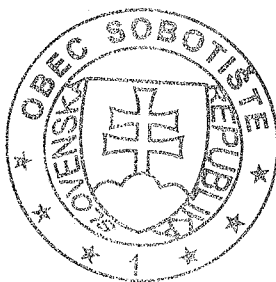
#### čl. IX.

#### Záverečné ustanovenia

- 9.1. Právne vzťahy založené touto zmluvou sa riadia právom SR.
- 9.2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
- 9.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.4. Zmluvu je možné meniť, alebo dopĺňať len písomne formou dodatkov k zmluve.
- 9.5. Zmluva o dielo je vyhotovená 3x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.

V Sobotišti, 03.08.2012

Za zhotoviteľa:  
Ing. Martin Bohát, konateľ



Za objednávateľa:  
Mgr. Dušan Horňák, starosta obce

①



**I-NOVA NITRA s.r.o.**  
Baničova 2, 949 12 Nitra  
IČO: 45 087 246  
IČ DPH: SK 2023199024  
č.ž.r.: 430-39208  
www:i-nova.sk