

## ZMLUVA O DIELO

podľa 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (Obchodný zákonník)

ktorú uzavreli

v Senici dňa : **17. augusta 2011**

zmluvné strany:

### **AGROSTAV a.s.,**

sídlom : 905 41 Senica, Štefánikova 714,

IČO : 31 419 623,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 108/T

DRČ : SK 2020376259

Bankové spojenie : VÚB Senica

číslo účtu : 318-182/0200

v mene ktorej koná: Ing. Ferdinand Bartal - predseda predstavenstva

Ing. Ľubomír Štefánik – podpredseda predstavenstva

Ing. Pavel Učník – podpredseda predstavenstva

č. telefónu: 034/651 21 06

E-mail: [posta@agrostav.sk](mailto:posta@agrostav.sk)

(na strane jednej ako zhotoviteľ)

a

### **Obec Sobotište**

sídlom : 906 05 Sobotište 11

IČO : 310 018

DIČ : 202 108 68 81

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu \_\_\_\_\_, Oddiel: \_\_, Vložka číslo: \_\_\_\_\_

v mene ktorej koná: Mgr. Dušan Horňák - starosta

Bankové spojenie : VÚB a.s. Senica

číslo účtu : 1222182/0200

č. telefónu: 034/628 21 02

E-mail: [obecsobotiste@stonline.sk](mailto:obecsobotiste@stonline.sk)

(na strane druhej ako objednávateľ)

t a k t o :

## **I. Východiskové podklady a údaje o diele**

01.1. Názov diela :

**„ Riešenie havarijnej situácie na sociálnom zariadení v Materskej škole „**

01.2. Miesto diela (stavby):

**Sobotište**

01.3. Doklad o vlastníctve stavby, pozemku a pracovného priestoru:

doklady o vlastníctve (alebo o právnom vzťahu) k stavbe, pozemkom a pracovnému priestoru a povolenia na vstupy do pracovného priestoru zabezpečuje objednávateľ

01.4. Stavebné alebo iné povolenie:

zabezpečuje objednávateľ

01.5. Cenové podklady:

Rozpočet zhotoviteľa

Cenová ponuka zhotoviteľa

01.6. Ďalšie podklady potrebné pre uzavretie zmluvy:

## II. Predmet plnenia

02.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa stavebné práce a dodávky na stavbe uvedenej v článku I. tejto zmluvy o dielo a to v rozsahu vyplývajúcej z akceptovanej ponuky zhotoviteľa (viď cenové podklady uvedené v bode 01.5. tejto zmluvy)

02.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s predmetom tejto zmluvy prevziať v dohodnutom termíne písomným protokolom a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v tejto zmluve.

## III. Čas plnenia

03.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom čase plnenia :

Termín začatia : **17.8.2011**

Termín ukončenia : **20.9.2011**

03.2. Podmienkou záväznosti zmluvných termínov plnenia, je včasné nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy, poskytovanie nevyhnutnej súčinnosti zo strany objednávateľa a zaistenie realizačnej pripravenosti zo strany objednávateľa v týchto termínoch:

- a) riadne odovzdanie pracovného priestoru a zázemia najneskôr k termínu začatia (bod 03.1.) (vrátane odovzdania dokladov o oprávnení na vstupy do pracovného priestoru a zázemia)
- b) odovzdanie realizačnej dokumentácie najneskôr k termínu začatia (bod 03.1.)
- c) predloženie stavebného povolenia najneskôr k termínu začatia (bod 03.1.)
- d) zaplatenie preddavku podľa bodu 05.2. a) v lehote jeho splatnosti

03.3. Ak by riadnej realizácii predmetu plnenia bránili objektívne príčiny (napr. neposkytnutie nevyhnutnej súčinnosti objednávateľa, nepriaznivé poveternostné podmienky alebo vplyv vyššej moci), môže byť dielo vykonané v náhradnom termíne.

03.4. Zhotoviteľ môže dielo ukončiť pred zmluvne dohodnutým termínom ukončenia, ak tým neporuší správnosť stavebno-technických alebo technologických postupov.

## IV. Cena plnenia

04.1. Cena za dielo je určená dohodou zmluvných strán takto:

**15. 048,25 €**

slovom : Pätnásťtisícštyridsaťosemeuro 25centov

04.2. Cena za dielo bola stanovená v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. (Zákon o cenách).

04.3. Cena za celé dielo je uvedená bez dane z pridanej hodnoty (DPH) vo výške platnej v čase uzavretia tejto zmluvy. Túto daň je zhotoviteľ oprávnený v zákonom predpísanej výške objednávateľovi vyúčtovať v rámci jednotlivých faktúr vystavovaných podľa tejto zmluvy.

04.4. V cene stanovenej podľa bodu 04.1. nie je obsiahnutá cena naviacprác, ktorých potreba sa vyskytne až v priebehu realizácie diela a ktoré nie sú výslovne uvedené v ponuke zhotoviteľa. Cenu naviacprác zaplatí objednávateľ na základe predloženého vyúčtovania zhotoviteľa.

04.4. Ak nepríde k uzavretiu osobitnej dohody o cene naviacprác, dohodli sa zmluvné strany, že cena naviacprác sa stanovuje podľa cenníka ODIS upraveného obecnou používaným koeficientom na úroveň roka, v ktorom sa naviacpráce vykonali.

04.5. Zmluvné strany konštatujú, že cena bola určená podľa podkladov a informácií, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ. V prípade, že dôjde k zmenám, doplneniam alebo upresneniam poskytnutej dokumentácie alebo iných podkladov (najmä ak budú mať vplyv na zvýšenie objemov plnenia alebo na zmenu technického riešenia) má zhotoviteľ právo zmeniť cenu diela. Pri zmene ceny je však zhotoviteľ

povinný používať obdobný (časovo aktualizovaný) spôsob cenotvorby, ako použil pri určovaní základnej ceny.

## V. Platobné podmienky

05.1. Objednávateľ sa zaväzuje za podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy riadne a včas zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela.

05.2. Cenu diela v zmysle tejto zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť na účet zhotoviteľa na základe fakturácie zhotoviteľa takto:

- a) objednávateľ poskytne na práce a dodávky preddavok vo výške 0,- eur
- b) všetky práce a dodávky bude zhotoviteľ účtovať priebežne podľa postupu prác tak, ako to vyplýva z bodu 05.3. tejto zmluvy a objednávateľ je povinný tieto vyúčtovania v plnom rozsahu riadne a včas uhrádzať,
- c) konečné vyúčtovanie celého diela vykoná zhotoviteľ v súlade s bodom 05.4. tejto zmluvy.

05.3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak z tejto zmluvy nevyplýva inak, bude objednávateľ platiť zhotoviteľovi dojednanú cenu diela postupne a to podľa skutočného objemu prác a dodávok vykonaných za sledované obdobie (tj. spravidla raz za kalendárny mesiac). Zhotoviteľ bude pre účely vyúčtovania pravidelne spracovávať súpis vykonaných prác a dodávok. Tento súpis bude podkladom pre vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok za sledované obdobie a objednávateľ sa zaväzuje takto vyúčtovanú sumu zaplatiť. Pri oceňovaní vykonaného objemu prác a dodávok bude zhotoviteľ vychádzať z ponuky zhotoviteľa uvedenej v tejto zmluve, ak z tejto zmluvy nevyplýva iný postup.

05.4. Ku dňu ukončenia diela vystaví zhotoviteľ objednávateľovi konečné vyúčtovanie celého diela. Na základe tohoto vyúčtovania je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi nesplatený zvyšok zmluvnej ceny diela.

05.5. Splatnosť všetkých účtovných dokladov vystavovaných zhotoviteľom je 30 dní po ich vystavení zhotoviteľom, s výnimkou platby preddavkov alebo iných platieb dojednaných k určitému termínu alebo prípadov, kedy zo zmluvy alebo zo zákona vyplýva iný termín splatnosti.

05.6. V prípade omeškania s úhradou splatného vyúčtovania je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy denne za každý deň omeškania až do zaplatenia.

05.7. Vzájomné pohľadávky, ktoré účastníkom z tejto zmluvy vyplývajú, je možné započítať, iba ak sa na tom zmluvné strany dohodnú vo forme obojstranne odsúhlasenej písomnej zmluvy.

## VI. Podmienky vykonania diela

06.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy.

06.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce bude realizovať v súlade so stavebno-technickými predpismi. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ak ich vznik nebolo možné predpokladať pri obvyklej odbornej starostlivosti alebo ak objednávateľ na nebezpečenstvo ich vzniku vopred písomne neupozornil.

06.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

06.4. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi, aby práce na diele bolo možné vykonávať celodenne každý kalendárny deň (vrátane soboty, nedele a sviatkov).

06.5. Objednávateľ vyhlasuje, že je k uzavretiu tejto zmluvy oprávnený, že miesto vykonávania diela je v jeho vlastníctve a má právo s ním disponovať (alebo, že má od vlastníka tohoto miesta výslovný a neobmedzený súhlas na vykonávanie diela a na uzavretie tejto zmluvy o dielo) a že zabezpečil zhotoviteľovi vhodný neobmedzený prístup k miestu vykonávania diela. Objednávateľ ďalej vyhlasuje, že okrem ohlásení, povolení a súhlasov uvedených v čl. I. tejto zmluvy nie sú k vykonaniu diela potrebné žiadne ďalšie povolenia ani súhlasy orgánov štátnej správy a samosprávy ani iných subjektov.

06.6. Objednávateľ vyhlasuje, že v mieste plnenia nie sú žiadne nadzemné, pozemné alebo podzemné vedenia, rozvody, siete, komunikácie ani iné prekážky, ktoré by neboli zrejmé z predloženej dokumentácie a ktoré by mohli byť pri vykonávaní diela dotknuté alebo ktoré by mohli mať akýkoľvek vplyv na spôsob vykonávania diela. Objednávateľ vyhlasuje, že v mieste diela vykonal všetok potrebný prieskum a že dielo je možné vykonať podľa predloženej dokumentácie.

06.7. Objednávateľ môže zhotovované dielo (alebo jeho časti) používať pred jeho protokolárnym odovzdaním iba na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán. V prípade neoprávneného používania diela (alebo jeho časti) objednávateľom alebo akoukoľvek treťou osobou nárok zaniká

objednávateľovi nárok na záruku. Objednávateľ je v takom prípade okrem toho povinný zaplatiť zhotoviteľovi zvýšené náklady na uvedenie diela do riadneho stavu.

06.8. Objednávateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú počas realizácie diela nerešpektovaním pokynov zhotoviteľa a to najmä neodsúhlasenou manipuláciou s dielom alebo neodsúhlaseným zasahovaním do diela.

06.9. Objednávateľ zodpovedá za dodržiavanie týchto osobitných požiadaviek vykonávania diela:

- objednávateľ je povinný koordinovať práce na stavbe tak, aby zhotoviteľa nič neobmedzovalo vo vykonávaní diela a aby boli zabezpečené všetky technologické nadväznosti tak, aby nemali negatívny vplyv na realizáciu diela,
- objednávateľ je povinný na výzvu zhotoviteľa preberať ukončené časti diela vždy bez zbytočného odkladu po výzve zhotoviteľa, pričom platí, že nebezpečenstvo za škody na objednávatelom prevzatých častiach diela znáša objednávateľ,
- objednávateľ zodpovedá, za to, že dodávka zhotoviteľa nebude poškodená vykonávaním prác iných dodávateľov objednávatel'a.

## VII. Odovzdanie a prevzatie diela

07.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávatel'ovi. Vykonaným a riadne ukončeným dielom sa rozumie dielo vykonané v súlade s touto zmluvou.

07.2. Zmluvné strany sa dohodli, že ukončenie diela oznámi zhotoviteľ objednávatel'ovi najmenej tri dni pred predpokladaným odovzdaním diela. Z oznámenia musí byť zrejmý termín stretnutia všetkých zainteresovaných účastníkov aktu odovzdania a prevzatia diela.

07.3. Odovzdanie a prevzatie diela sa vykonáva na základe ohliadky za účasti zmluvných strán.

07.4. O odovzdaní diela alebo jeho samostatne odovzdávanej časti sa vyhotovuje zápis o odovzdaní a prevzatí (alebo „zist'ovací protokol o vykonaných stavebných prácach“ alebo „súpis vykonaných prác a dodávok“), ktorý podpisujú všetci zainteresovaní účastníci aktu odovzdania a prevzatia diela (tj. najmä zhotoviteľ, objednávateľ a stavebný dozor).

07.5. Ak sa pri odovzdávaní diela zistí výskyt drobných väd a nedorobkov, je zhotoviteľ povinný pristúpiť k odstráneniu týchto väd bez zbytočného odkladu. Súpis týchto väd a nedorobkov ako aj lehota na ich odstránenie sa uvádzajú v zápise o odovzdaní a prevzatí. Výskyt drobných väd a nedorobkov, sa nepovažuje za prekážku, ktorá by bránila objednávatel'ovi dielo prevziať.

07.6. Dielo sa považuje za ukončené aj keď vykazuje drobné vady a nedorobky, ak tieto nebránia užívaniu diela.

07.7. Ak sa objednávateľ alebo jeho oprávnený zástupca nedostavia na odovzdanie diela alebo ak niektorá z týchto osôb bezdôvodne odmietne spolupôsobiť pri spisovaní zápisu o odovzdaní a prevzatí alebo ho odmietne podpísať, vykoná sa ohliadka diela aj bez ich účasti a dielo sa považuje za odovzdané dňom vykonania ohliadky.

## VIII. Nevyhnutná súčinnosť objednávatel'a

08.1. Objednávateľ sa zaväzuje konať tak, aby mal zhotoviteľ optimálne podmienky pre zhotovenie diela podľa tejto zmluvy, aby sa z dôvodu konania, strpenia alebo opomenutia objednávatel'a nevytvárali zhotoviteľovi v súvislosti s výkonom diela žiadne reálne ani administratívne prekážky a obtiaže. Tento záväzok objednávatel'a je ďalej označovaný ako nevyhnutná súčinnosť objednávatel'a. Poskytnutie nevyhnutnej súčinnosti objednávatel'a je podmienkou záväznosti termínov plnenia uvedených v tejto zmluve.

08.2. Objednávateľ je povinný zaistiť včasné nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy tak, že neodkladne pristúpi k podpisu tejto zmluvy a že vráti zhotoviteľovi dve podpísané vyhotovenia tejto zmluvy v lehote do pätnásť dní po dni uvedenom ako deň uzavretia v úvode tejto zmluvy. V prípade nedodržania tejto lehoty nie je zhotoviteľ viazaný žiadnymi svojimi prejavmi uvedenými v tejto zmluve.

08.3. Objednávateľ zodpovedá za vytvorenie riadnych podmienok vykonávania diela tak ako vyplývajú zo zákona alebo z ustanovení tejto zmluvy a to vrátane podmienok vyplývajúcich z osobitných požiadaviek vykonávania diela. Nevytvorenie týchto podmienok zo strany objednávatel'a sa považuje za neposkytnutie nevyhnutnej súčinnosti objednávatel'a.

08.4. Pri odovzdaní pracovného priestoru odovzdá objednávatel' zhotoviteľovi základné výškové a smerové body pre vytýčenie diela. Hranice pracovného priestoru a pracovného zázemia sú vymedzené dohodou účastníkov a budú určené pri odovzdaní staveniska. Pri odovzdaní pracovného priestoru odovzdá objednávatel' zhotoviteľovi napojovacie body pre odber elektrickej energie a vody. Tieto body nesmú byť ďalej ako 20 m od hranice pracovného priestoru. Inak má zhotoviteľ právo účtovať zvýšené náklady vyplývajúce z nedodržania tohoto záväzku.

08.5. Nedodržanie predpísaných termínov realizačnej pripravenosti objednávateľa sa považuje za neposkytnutie nevyhnutnej súčinnosti objednávateľa. Neodstránenie prekážok v práci, ktoré má podľa tejto zmluvy odstrániť objednávateľ, sa považuje za neposkytnutie nevyhnutnej súčinnosti objednávateľa.

08.6. Nedodržanie termínov splatnosti pri vykonávaní úhrad, ku ktorým je objednávateľ v zmysle platobných podmienok tejto zmluvy povinný, sa považuje za neposkytnutie nevyhnutnej súčinnosti objednávateľa.

08.7. Zhotoviteľ nie je v omeškani ak objednávateľ neposkytuje nevyhnutnú súčinnosť pri odovzdávaní diela alebo jeho časti napr. tým, že sa jeho zástupcovia nedostavujú na ohliadky a rokovania.

08.8. Ak objednávateľ neposkytuje nevyhnutnú súčinnosť v zmysle tejto zmluvy, je zhotoviteľ je oprávnený prerušiť vykonávanie diela alebo odstúpiť od zmluvy.

08.9. V prípade vzniku takej prekážky v postupe dojednaných prác, ktorú nezavinil zhotoviteľ, informuje zhotoviteľ o vzniku prekážky objednávateľa. Objávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu zabezpečiť odstránenie takej prekážky, inak zodpovedá za škodu, ktorá v súvislosti so vznikom prekážky vznikla zhotoviteľovi.

08.10. Doba vykonania diela sa automaticky predlžuje najmä:

- ak prerušenie prác bolo zavinené vyššou mocou alebo inými okolnosťami, nezavinenými zhotoviteľom (napr. priemyselnými a prírodnými pohromami, svojmocným konaním tretích osôb apod.),
- ak prekážky v práci zavinił objednávateľ

## **IX. Záruka**

09.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo vykonané podľa tejto zmluvy si najmenej počas záručnej doby zachová svoje vlastnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a že v uvedenej dobe sa neprejavia ani nevzniknú žiadne vady diela, ktoré by bránili jeho užívaniu.

09.2. Záručná doba na celé dielo je **60** mesiacov od dňa jeho riadneho odovzdania objednávateľovi.

09.3. Ak sa pri realizácii diela použijú materiály, výrobky a zariadenia, u ktorých ich výrobcovia zaručujú kratšiu dobu ako je uvedené v bode 09.2. tejto zmluvy, platí, že záručná doba na tieto materiály, výrobky a zariadenia je iba v rozsahu, ktorý garantuje ich výrobca.

09.4. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené vyššou mocou priemyselnými a prírodnými pohromami, svojmocným konaním tretích osôb ani na vady spôsobené prevádzkovými haváriami, ktoré nezapríčinil zhotoviteľ. Záruka sa tiež nevzťahuje na vady spôsobené inštaláciou technologických zariadení a iných zariadení predmetov, ktorých inštaláciu zhotoviteľ neodsúhlasil a ktoré mechanickými, chemickými alebo inými vplyvmi spôsobujú nadmerné zaťaženie alebo opotrebenie diela. Záruka sa tiež nevzťahuje na vady spôsobené nerešpektovaním užívateľských usmernení, odporúčaní alebo návodov, nedodržaním bežných spôsobov užívania, zanedbaním bežnej údržby alebo nevykonaním potrebných opráv alebo opatrení. Záruka zaniká ak sa bez súhlasu zhotoviteľa vykonajú na diele akékoľvek zásahy do diela alebo iné zmeny, úpravy alebo rekonštrukcie diela.

09.5. Prípadné zistenie záručnej vady musí objednávateľ reklamovať bez zbytočného odkladu po zistení vady, inak jeho nárok na odstránenie vady zaniká. V reklamácií musí objednávateľ vadu presne popísať alebo uviesť ako sa prejavuje. Reklamácia musí byť vždy uplatnená písomnou formou a to osobitným listom adresovaným do sídla zhotoviteľa. Nesplnenie predpísaných podmienok uplatnenia reklamácie má za následok zánik záruky v rozsahu predmetného reklamačného nároku.

09.6. Objávateľ je povinný uviesť v reklamácií, či v prípade predmetnej záručnej vady ide o vadu nebrániacu užívaniu diela alebo o vadu čiastočne brániacu užívaniu diela alebo vadu, ktorá môže pri neskorom odstránení spôsobiť ďalšie škody na diele, alebo o vadu vylučujúce užívanie diela.

09.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje pristúpiť k odstráneniu záručnej vady bez zbytočného odkladu po jej odbornom posúdení. Pri odstraňovaní záručnej vady, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby odstránenie záručnej vady bolo vykonané v lehote primeranej charakteru a rozsahu záručnej vady. Ak je predpokladaná doba odstránenia záručnej vady dlhšia alebo ak odstráneniu vady bránia klimatické alebo iné objektívne podmienky, je zhotoviteľ povinný oznámiť túto skutočnosť v lehote 30 dní od obdržania reklamácie a predložiť objednávateľovi oznámenie o spôsobe a čase vybavenia reklamácie.

## **X. Odstúpenie od zmluvy**

10.1. Od tejto zmluvy možno odstúpiť z dôvodov vyplývajúcich zo zákona alebo z tejto zmluvy.

10.2. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 ods.1 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) sa považuje najmä oneskorenie platieb dohodnutých podľa tejto zmluvy o viac ako 30 dní odo dňa splatnosti, neposkytovanie nevyhnutnej súčinnosti objednávateľa v zmysle ustanovení tejto zmluvy a podstatné porušenie podmienok realizácie diela.

10.3. Strana, ktorá zmluvu porušila, je povinná druhej strane uhradiť škody a straty, ktoré v dôsledku zrušenia zmluvy vznikli.

## XI. Právny režim zmluvy

11.1. Právne vzťahy účastníkov tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Na vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa použijú ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov v zmysle právneho poriadku Slovenskej republiky.

11.2. Táto zmluva je uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení platnom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy (Obchodný zákonník), pokiaľ táto zmluva neupravuje jednotlivé ustanovenia dispozitívnej povahy inak.

11.3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržať vecný obsah zmluvných ujednaní uvedených v tejto zmluve aj v prípade zmeny právnych predpisov ako aj v prípade, že bude zmluva ako celok (alebo jej niektoré ustanovenie) uznaná neplatnou alebo právne neúčinnou. Zmluvné strany sa pre tieto prípady zaväzujú neodkladne pristúpiť k uzavretiu dohody, ktorá v zmysle pôvodného účelu zmluvy a so zreteľom na pôvodne dojednané podmienky nahradí, zmení alebo vylúči ujednania, ktoré viedli k neplatnosti alebo neúčinnosti zmluvy alebo jej niektorých ustanovení.

11.4. Zmluvné strany sa zaväzujú nezverejňovať obsah tejto zmluvy žiadnym tretím subjektom. Táto zmluva je svojím obsahom dôverného charakteru. Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú zamedziť prístup k tejto zmluve aj tým svojím pracovníkom, ktorí sa nepodieľajú na realizácii tejto zmluvy alebo ktorí sa nezúčastňujú osobne a priamo na rokovaníach týkajúcich sa tejto zmluvy.

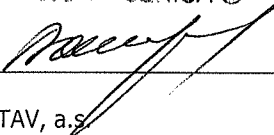
## XII. Záverečné ustanovenia

12.1. Táto zmluva je spísaná v dvoch rovnakých vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každý účastník. Prípadné zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť schválené všetkými účastníkmi tejto zmluvy a musia mať písomnú formu.

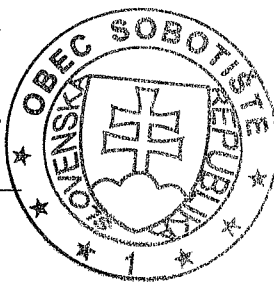
12.2. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sú k uzavretiu tejto zmluvy plne spôsobilí, že uzavretie tejto zmluvy nie je podmienené súhlasom tretích osôb alebo spinením akýchkoľvek iných podmienok, že táto zmluva bola vyhotovená podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že obsah tejto zmluvy je určitý a zrozumiteľný a že táto zmluva nie je uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

12.3. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy riadne oboznámili a na dôkaz dohody o jej obsahu pripájajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán svoje podpisy.

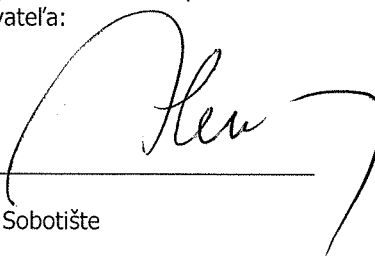
Podpis oprávneného zástupcu  
zhotaviteľa: **AGROSTAV a.s.**  
Štefánikova 714/52  
905 41 SENICA ④

  
za AGROSTAV, a.s.

Ing. Ferdinand Bartal,  
predseda predstavenstva



Podpis oprávneného zástupcu  
objednávateľa:

  
za obec Sobotište

Mgr. Dušan Hornák,  
starosta