

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len zmluva)

Uzavretá podľa §536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Sobotište**
Sobotište 11, 906 05 Sobotište
Zastúpená : Mgr. Dušanom Horňákom, starostom obce
IČO: 00310018
DIČ: 2021086881
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **STAVBY Nitra, s.r.o.**
Nitrianska 2, 949 01 Nitra
Zastúpený: Antonom Kmeťom - konateľom
IČO: 36763977
DIČ: 2022359383
IČ DPH: SK2022359383
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s. pobočka Nitra
Číslo účtu: 2625777927/1100
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo: **Oprava výtlkov na komunikáciach v katastri obce Sobotište technológiou infražiarenia.** Cenová ponuka je prílohou tejto zmluvy.
2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
2.4 Miesto uskutočnenia prác: Kataster obce, upresnené objednávatelom.

Článok III.

Termín uskutočnenia prác

- 3.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť práce do 8 týždňov od podpísania zmluvy obidvomi zmluvnými stranami najneskôr do **31.8.2013**.
3.2 V prípade omeškania objednávateľa so sprístupnením staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania prác o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa, avšak živičné práce vzhľadom na poveternostné podmienky musia byť prevedené v zmysle STN EN 13 108.
3.3 Ak zhotoviteľ uskutoční práce pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ tieto práce prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Článok IV.

Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým ocenením uvedeným v cenovej ponuke, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta bez zaokrúhľovania.

4.2 Cena za zhotovenie celého diela podľa článku II. je dohodnutá nasledovne:

Cena spolu bez DPH za 1 m2 opráv výtlkov hr. do 5 cm	35,00 €
Hodnota DPH 20%	7,00 €
Cena celkom vrátane DPH za 1 m2 opráv	42,00 €

Táto cena je nemenná.

Predpokladaný rozsah prác je 120 m² x 42,00 € = 5040,00 € s DPH.

Výsledná suma bude prerátaná na základe reálne vykonaného množstva prác.

4.3 V cene podľa článku 4.2 sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba:

4.4.1 za vykonané na viac práce, ktorých potreba vznikla počas uskutočnenia prác a zhotoviteľ potrebu týchto prác ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol predpokladať pri tvorbe cenovej ponuky, a na viac práce podľa požiadavky objednávateľa. Na viac práce budú vyšpecifikované nacenené položkovitým rozpočtom zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu na viac prác a výšku požadovaného zvýšenia zmluvnej ceny bez zbytočného odkladu.

4.4.2 v prípade zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.

Článok V.

Platobné podmienky

5.1 Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle v dvoch vyhotoveniach objednávateľovi.

5.2 Objednávateľ uhradí celkovú zmluvnú cenu podľa čl. IV tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia.

5.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie stavby nezmenia svoj bežný účet, uvedený v čl. I. tejto zmluvy z ktorého sa budú financovať výdavky na predmet zmluvy.

5.4 Faktúry na úhradu musia obsahovať náležitosti faktúry, ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Jednotlivé faktúry budú (ak nevyplyva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby. Súčasťou osobitnej faktúry za na viac práce a konečnej faktúry musí byť aj preberací protokol a zápisnica o odstránení väd a nedorobkov vytknutých v preberacom protokole.

5.5 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu každej faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady a záruka

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti v tejto zmluve uvedené.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady vykonaných prác a dodaného materiálu zrejme už pri preberaní musí objednávateľ vytknúť už v zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác (preberací protokol). Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ zodpovedá za vady tovaru, ktorý použil na plnenie predmetu tejto zmluvy, a ktoré sa vyskytli po odovzdaní diela objednávateľovi. Zodpovednosť zhotoviteľa za dodaný tovar (materiál) trvá po dobu 24 mesiacov odo dňa prevzatia zhotoveného diela objednávateľom. V tejto lehote je zhotoviteľ povinný vady dodaného tovaru bezplatne odstrániť, prípadne pôvodný tovar nahradiť novým.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.4 Záručná lehota za vykonané práce je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác.

6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy.

6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovať prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr do 14 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 30 dní od doručenia písomnej reklamácie.

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 2.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach, ďalej, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko na splnenie predmetu zmluvy v termíne do 3 dní odo dňa podpísania zmluvy.

7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.

7.5 Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť prevádzky. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je zhotoviteľ povinný prerokovať s objednávateľom vopred (pred týmto obmedzením).

7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty a sankcie

8.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nespĺní predmet zmluvy uvedený v bode 2.1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať zmluvnú pokutu voči cene predmetu zmluvy uvedenej v bode 4.2.

8.2 Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.

8.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád alebo neukončí odstraňovanie vád v čase podľa bodu 6.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% zo zmluvnej ceny diela s DPH podľa bodu 4.2 za každý deň omeškania.

Článok IX.

Odstúpenie od zmluvy

9.1 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak

9.1.1 zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,

9.1.2 zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne,

9.2 Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Článok X.

Spoločné a záverečné ustanovenia

10.1 Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, .

10.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.

10.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ tri a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

10.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu posledného zo zmluvných strán.

10.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

- Príloha – Cenová ponuka – oprava výtčkov infražiarením v obci Sobotište.

10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Za objednávateľa: 4.6.2013
v Sobotišti, dňa.....



Mgr. Dušan Horňák
starosta obce Sobotište

Za zhotoviteľa: 11.6.2013
v Nitre, dňa.....

STAVBY Nitra, s.r.o.
Nitrianska 2, 949 01 Nitra
ČO: 36763 977, IČ: DPH: SK2022359383
Zapísaná v Okresnom súde v Nitre OR
Obchodný register, číslo: 19752/N ①

Anton Kmet
konateľ