

Kúpna zmluva

Predávajúci: **Obec Sobotište, IČO 00310018**
zastúpená starostom obce Mgr. Dušanom Horňákom,

Kupujúci: **Andrej Barčák,**
trvale bytom Rohov č. 63 – SR

I.

Obec Sobotište je vlastníkom pozemku tvoreného parc.č. 467 – 7448 m² - zastavané plochy a pozemku tvoreného parc.č. 112/5 – 184 m² - ostatné plochy, všetko zapísané na LV č 1355 pre obec a k.ú. Sobotište. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je novovytvorená parc.č. 112/6 – 272 m² - zastavané plochy, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 112/5 a č. 467 a to na základe geometrického plánu č. 240-241-008-2013 vyhotoveného Vladimírom Čechom.

II.

Predávajúci predáva kupujúcemu predmet zmluvy za cenu 3264,- € a tento ho kupuje do svojho výlučného vlastníctva. Kúpna cena bude vyplatená po podpise kúpnej zmluvy najneskôr v deň podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a to na účet predávajúceho 1222182/0200, VS 2013153.

III.

Všeobecná cena predmetu prevodu je na základe znaleckého posudku Ing. Pavla Patinku č. 54/2013 spolu 1660,- €. Kúpna cena stanovená znesením OZ Sobotište č. 153/2013 zo dňa 9.4.2013 je 12,- € za 1 m², teda spolu 3264,- €.

IV.

Obec predáva predmet prevodu v súlade s ustanoveniami § 9, § 9a zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí. Zámer odpredať obecný majetok bol zverejnený v regionálnej tlači aj na internetovej stránke obce.

V.

Účastníci zmluvy sú uzrození s tým, že jej právne účinky nastanú až po právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti.

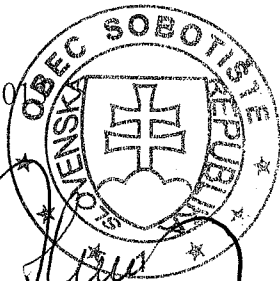
VI.

Predávajúc vyhlasuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva k nemu.

VII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že prejavy ich vôle sú slobodné a vážne, sú nimi viazaní až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu, ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená, zmluvu si prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Sobotišti dňa 30. mája 20



Predávajúci:

Kupujúci: