

Kúpna zmluva

Predávajúci: Obec Sobotište, IČO 00310018
zastúpená starostom obce Mgr. Dušanom Horňákom, nar. 7.6.1958,
bytom Sobotište 21

Kupujúci: Anna Plešová, rod. Mišíková, nar. 15.6.1932, r.č. 325615/770,
trvale bytom Sobotište 388 - SR

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku tvoreného parcelou č. 200 – 1417 m² – zastavané plochy a nádvoria, ktorá je zapísaná na LV č. 1355 pre obec a k. ú. Sobotište. Predávajúci predáva kupujúcej a táto kupuje do svojho vlastníctva novovytvorenú parcelu č. 200/2 vo výmere 241 m² – zastavané plochy, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely 200 na základe geometrického plánu č. 240-241-78/2012 vypracovaného Geodéziou Bratislava a.s.

II.

Kúpna cena za predmet zmluvy špecifikovaný v čl. I. tejto zmluvy je 1.687 € a bude zaplatená do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy na účet obce Sobotište č. 1222182/0200, VS 109/2012.

Pokiaľ nebude kúpna cena zaplatená čo do výšky a termínu kupujúcou, predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy s čím kupujúca súhlasí.

III.

Obecné zastupiteľstvo Sobotište schválilo odpredaj predmetu zmluvy svojim uznesením č. 109/2012 zo dňa 18.9.2012 za cenu uvedenú v čl. II a poverilo starostu obce uzavretím kúpnej zmluvy.

IV.

Predaj pozemku bol realizovaný podľa § 9a ods.1 písm.a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

V.

Zmluvné strany vyhlasujú, že predávajúca nie je v takom vzťahu so starostom obce a ani v takom postavení, ktoré by obmedzovali v zmysle § 6 zákona o majetku obcí prevod vlastníctva obecného majetku v jej prospech.

VI.

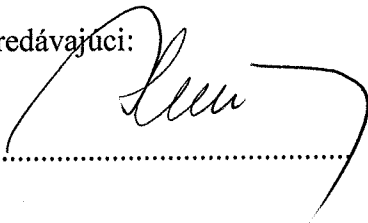
Účastníci zmluvy vyhlasujú, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva k nemu, sú viazaní prejavmi svojej vôle až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená a prejavy ich vôle sú slobodné a vážne.

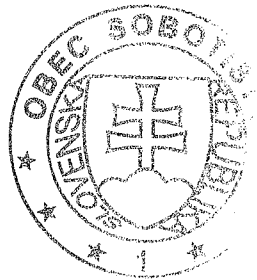
VII.

Predávajúci a kupujúci si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Sobotišti, dňa 2.10.2012.....

Predávajúci:





Kupujúci:

